

Městský úřad Jablunkov

Odbor územního plánování a stavebního řádu
Dukelská 144, 739 91 Jablunkov



MEJAX00FEDOG

Sp.zn.: ÚPSŘ/1205/2024/He

Jablunkov, dne 11. října 2024

Č.j.: MEJA 16421/2024

Tel.: 558 340 641

e-mail.: daniel.heczko@jablunkov.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 03.06.2024 podal žadatel Obec Milíkov, se sídlem Milíkov 200, 739 81 Milíkov, zastoupen na základě plné moci společností TŘINECKÁ PROJEKCE, a.s., se sídlem Míru 274, 739 61 Třinec, žádost o vydání společného povolení pro stavební záměr „Komunikace 14c – Milíkov - Kozubová“ na pozemcích parc. č 1533/10 (ostatní plocha), 1533/2 (lesní pozemek), 1859 (ostatní plocha), 1671/4 (lesní pozemek), 1671/3 (ostatní plocha), 1671/2 (lesní pozemek), 1671/1 (ostatní plocha), 1671/6 (ostatní plocha), 1671/5 (ostatní plocha), 1739/164 (ostatní plocha), 1739/121 (ostatní plocha), 1739/104 (lesní pozemek), 1739/142 (lesní pozemek), 1739/133 (lesní pozemek), 1739/131 (lesní pozemek) 1739/139 (lesní pozemek), 1739/138 (lesní pozemek), 1739/91 (lesní pozemek), 1739/89 (ostatní plocha), 1739/140 (lesní pozemek), 1739/160 (ostatní plocha), 1739/161 (ostatní plocha), 1674/3 (ostatní plocha), 1858 (ostatní plocha), 1677/3 (ostatní plocha), 1677/1 (trvalý travní porost), 1687/2 (ostatní plocha), 1695/3 (ostatní plocha), 1705/2 (ostatní plocha), 1705/1 (trvalý travní porost), 1739/86 (ostatní plocha), 1699/4 (trvalý travní porost), 1699/3 (trvalý travní porost), 1699/2 (trvalý travní porost), 1683/1 (trvalý travní porost), 1739/82 (ostatní plocha), 1739/119 (trvalý travní porost), 1739/66 (lesní pozemek) a 1739/145 (lesní pozemek) vše v katastrálním území Milíkov u Jablunkova.

Stavba obsahuje:

- jedná se o opravu stávající komunikace sloužící jako přístup ke stávajícím chatám a k horskému hotelu Kozubová. Místní komunikace je navržena jako jednopruhová obousměrná komunikace, šířky jízdního pásu 2,5-3,0 m bez nezpevněné krajnice. Celková délka komunikace je cca 2336 m. Příčný sklon je proměnlivý vycházející ze stávajícího stavu 2,00% - 6,00%. Podélný sklon zůstává stávající a pohybuje se v rozmezí od 2,50% po max. 17,50%. Povrch komunikace je navržen zčásti jako asfaltobetonový, zčásti jako komunikace s povrchem ze štěrku částečně vyplněným maltou a zčásti s povrchem mechanicky zpevněného kameniva.

Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) a podle § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „nový stavební zákon“), ve znění pozdějších právních předpisů, v návaznosti na § 330 odst. 1 tohoto zákona, oznamuje podle § 94m odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) včetně jeho prováděcích právních předpisů, ve znění do 31.12.2023, zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona od ohledání na místě i od ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy nejpozději do **15.11.2024**, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři č. 1 zdejšího stavebního úřadu ve lhůtě shora uvedené (Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu, úřední dny: pondělí a středa 8:00 - 17:00).

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Námitky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Zároveň upozorňujeme, že účastníci řízení mají možnost, podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve dnech od 18.11.2024 do 20.11.2024.

V řízení podle nového stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), § 94k písm. c) a d) a § 109 písm. b) až d) stavebního zákona, žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům. **Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.**

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů. (Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Jablunkov.) Patnáctým dnem po vyvěšení se rozhodnutí považuje za doručené, bylo-li v této lhůtě rozhodnutí zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

„otisk úředního razítka“

Daniel Heczko
referent odboru územního plánování
a stavebního řádu

Rozdělovník

Účastníci řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona (doručí se jednotlivě):

Stavebník:

- Obec Milíkov, Milíkov 200, 739 81 Milíkov
 - zastoupen společností TRINECKÁ PROJEKCE, a.s., Míru 274, 739 61 Třinec

Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

- Myslivecký spolek Kozubová - Milíkov, Návsí č.p. 50, 739 92 Návsí
- Lukáš Mucha, Střítež č.p. 221, 739 59 Střítež u Českého Těšína
- Ing. Miroslav Sikora, Milíkov č.p. 12, 739 81 Milíkov u Jablunkova
- Lesy České republiky, Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
- Lydie Fizková, Milíkov č.p. 329, 739 81 Milíkov u Jablunkova
- Eva Mrózková, Příkrá č.p. 3305, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
- Daria Lamper Martynková, Milíkov č.p. 263, 739 81 Milíkov u Jablunkova
- Dana Borská Karzel, Košařiska č.p. 104, 739 81 Milíkov u Jablunkova
- Tomáš Boruta, Palkovice č.p. 806, 739 41 Palkovice
- Ing. Robert Klimek, Milíkov č.p. 235, 739 81 Milíkov u Jablunkova
- Ryszard Klimek, Milíkov č.p. 170, 739 81 Milíkov u Jablunkova
- Emilie Klusová, Nebory č.p. 143, 739 61 Třinec 1
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Jablunkov, Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona (doručí se veřejnou vyhláškou):

Osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

- vlastníci pozemků parc. č.: 1533/9, 1594/1, 1533/3, 1593/2, 1533/6, 1672/11, 1672/12, 1672/13, 1672/14, 1673/19, 1739/141, 1739/120, 1739/130, 1739/166, 1739/2, 1739/3, 1739/4, 1673/21, 1739/106, 1667, 1670/6, 1691/3, 1691/5, 1739/92, 1739/96, 1739/118, 1739/129, 1739/1, 1739/137, 1674/1, 1674/2, 1679, 1680, 1681, 1682, 1739/136, St. 127, St. 129/1, 129/3, St. 131/1, St. 131/4, St. 132/1, St. 132/2, 132/3, St. 133, St. 189, 1675, 1677/2, 1678, 1691/33, 1695/2, 1696, 1726/1, 1726/2, 1726/3, 1727/1, 1727/2, 1727/3, 1728/2, 1732, 1739/67, 1739/75, 1739/87, 1687/1, 1688, 1695/1, 1706, 1724/2, 1683/2, 1685, 1701, 1739/58, 1739/59, 1739/65, 1739/76, 1739/77, 1739/78, 1739/83, 1739/85, 1739/143, 1739/144, 1739/69, 1740/50, 1740/54, 1742/3, 1742/4 a 1743 vše v katastrálním území Milíkov u Jablunkova.

Dotčené orgány:

- Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Frýdek - Místek, dopravní inspektorát Frýdek - Místek, Beskydská 2061, 738 19 Frýdek - Místek (č. j. KRPT-66003-5/ČJ-2024-070206)
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, oddělení Správa CHKO Beskydy, Nádražní č.p. 36, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1
- Městský úřad Jablunkov, odbor životního prostředí a zemědělství, Dukelská č.p. 144, 739 91 Jablunkov
 - státní správa lesů
 - vodoprávní úřad
 - ochrana zemědělského půdního fondu
- Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu – územní plánování, Dukelská č.p. 144, 739 91 Jablunkov

Na vědomí:

- Městský úřad Jablunkov, odbor vnitra a živnostenského úřadu – se žádostí o vyvěšení na úřední desce
- Obec Milíkov – se žádostí o vyvěšení na úřední desce